

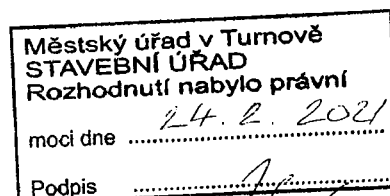


Městský úřad Turnov

stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4534/20/HOZ
Č.J.: SU/21/254/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 19.1.2021



ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.9.2020 podal

**MĚSTO TURNOV, IČO 276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1,
které zastupuje ENVICONS s.r.o., IČO 27560015, Hradecká č.p. 569, Pardubice-Polabiny, 533
52 Staré Hradiště u Pardubic**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Stebénka - revitalizace toku

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1525/2 (ostatní plocha), parc. č. 1527/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1527/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1528 (zahrada), parc. č. 1529 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1530/4 (zahrada), parc. č. 1530/5 (zahrada), parc. č. 1530/12, parc. č. 1530/13, parc. č. 1530/15, parc. č. 1530/16, parc. č. 1530/17, parc. č. 1530/18, parc. č. 1530/19, parc. č. 1531 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1532 (zahrada), parc. č. 1533 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1534 (zahrada), parc. č. 1537 (vodní plocha), parc. č. 1541/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1543/1 (ostatní plocha), parc. č. 1546/1 (ostatní plocha), parc. č. 1546/2 (ostatní plocha), parc. č. 1547/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1547/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1547/3 (trvalý travní porost), parc. č. 1548 (ostatní plocha), parc. č. 1549 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1552/3 (trvalý travní porost), parc. č. 1552/6 (trvalý travní porost), parc. č. 1553/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1554/1 (zahrada), parc. č. 3037 (lesní pozemek), parc. č. 3039 (lesní pozemek), parc. č. 3040/1 (trvalý travní porost), parc. č. 3040/4 (ostatní plocha), parc. č. 3041/1 (trvalý travní porost), parc. č. 3041/3 (trvalý travní porost), parc. č. 3042/1 (trvalý travní porost), parc. č. 3042/2 (trvalý travní porost), parc. č. 3043 (trvalý travní porost), parc. č. 3044 (trvalý travní porost), parc. č. 3045 (trvalý travní porost), parc. č. 3046/1 (trvalý travní porost), parc. č. 3046/2 (trvalý travní porost), parc. č. 3047/1 (trvalý travní porost), parc. č. 3047/2 (trvalý travní porost), parc. č. 3047/5 (trvalý travní porost), parc. č. 3047/6 (trvalý travní porost), parc. č. 3048/2 (trvalý travní porost), parc. č. 3048/3 (trvalý travní porost), parc. č. 3059/1 (vodní plocha), parc. č. 3060 (trvalý travní porost), parc. č. 3061/1 (trvalý travní porost), parc. č. 3061/2 (trvalý travní porost), parc. č. 3061/4 (trvalý travní porost), parc. č. 3062 (trvalý travní porost), parc. č. 3063 (trvalý travní porost), parc. č. 3065 (ostatní plocha), parc. č. 3879/1 (ostatní plocha), parc. č. 3903/2 (ostatní plocha), parc. č. 3903/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Turnov.

Druh a účel umisťované stavby:

- Trvalý zábor je na pozemcích parc.č. 1525/2, 1528, 1529, 1530/16, 1530/17, 1530/18, 1531, 1532, 1533, 1534, 1537, 1547/1, 1548, 1553/4, 3037, 3039, 3040/1, 3040/4, 3041/1, 3041/3, 3042/1, 3042/2, 3046/1, 3059/1, 3879/1, 3903/2, 3903/5, 1554/1 v kat. území Turnov. Zbytek výše uvedených parcel je dočasný zábor, tyto pozemky budou použity pro přístup techniky kolem stavby a pro přístup na dotčené pozemky.
- Stavbou dojde k úpravě stávajícího profilu toku. Parametry toku a kapacita bude zachována. Stavbou dojde k zprůchodnění migračních bariér a bude zvyšovat přírodní hodnotu toku. Stavba je rozdělena na 4. úseky.
 - S0-01 Úsek ř. km 1,068-1,220
Délka řešeného území 152,0 m, zřízení pochůzná bermy cca 53,0 + 22,0 m, nová délka proudnice 175,0 m, počet zřízených usměrňovačů 4 ks a počet zřízených přístupů 4 ks.
První úsek začíná pod mostem Antonína Dvořáka a pokračuje podle ulice U raka až k pravotočivému oblouku.
Na začátku, řešeného úseku, kde vtéká voda pod most jsou oba břehy opevněny nábrežními zdmi z lomového kamene. Levý břeh je opevněn o cca polovinu menší opěrnou zdí. Nad úsek s opěrnou zdí pokračuje tok přírodě blízkým profilem, lemovaným olšemi. V rámci úprav dojde ke zřízení přístupu do levobřežního prostoru formou kamenného schodiště na sucho do štěrkového podsypu. Přístup bude napojen na chodník v ulici Antonína Dvořáka. Na přístup bude přímo navazovat skládaná zídka, jako dvojité kaskáda, z lomových kamenů. Ta bude sloužit jako plocha k sezení a rekreaci. Pro přístup a kamennou zidku musí být vhodné vybrány kameny už v kamenolomu. Před schodištěm bude vytvořena rekreační plocha, snížením terénu. Při snižování terénu dojde k rozebrání části opěrné zídky v levém břehu. Snížená část terénu bude ohumusována. Okraj této zóny bude tvořen rovinaninou, ve formě několika schodů. Dno zde bude pročištěno a vyplněno kačirkem ve vrstvě cca 300 mm.
Na druhém břehu je ohrožena stabilita nábrežní zdi, a to erozí břehu, která postupuje až za zeď. V rámci návrhu, se uvažuje s prodloužením zdi. Prodloužení bude sloužit jako zavazovací zídka přístupu z druhého břehu. Na druhé straně přístupu bude zřízena zavazovací zídka, která bude stabilizovat svah a postupně směrem proti toku se bude snižovat. Břeh toku bude opět stabilizován kamennou rovinaninou v podobě schodiště. Mezi těmito břehy budou do dna osazeny kameny, které budou sloužit jako náslapy, pro přechod na druhý břeh.
Dále dojde k rozšíření pravobřežní části a stabilizaci svahu zídka z lomového kamene na sucho. Na určených místech bude do kamenů našroubovány dřevěná prkna, která budou sloužit jako možnost posezení. Stávající studna bude vyčištěna, a vyměněna vrchní skruží. Dále dojde k obložení studny lomovým kamenem. Na studnu bude přímo navazovat zděná část, do které budou osazeny dřevěné žlaby, ve kterých bude vydlabána trasa meandrujícího toku a napřímená část. Do korytek bude na tlačítko čerpána voda, která bude po určitou dobu téci oběma koryty, pro znázornění doby odtoku různými koryty. Voda bude ze žlabu odváděna zpět do toku. Profil koryta bude opevněn vybranými velkými kameny, které budou vloženy do břhů. Kameny budou osazeny na sraz bez vyklínování ve dně. Vzniklé mezery mezi kameny budou sloužit jako úkryty pro ryby a vodní organismy. Vrchní část kamenů bude vyklínována (vzniklá mezera) menším kamenem. Opevněný profil bude doplněn o opevněné úseky ve dně. Opevnění ve dně bude provedeno z lomového kamene s urovnáním líce. Koryto bude doplněno o solitérní kameny, uložené na štět do dna toku cca na úroveň hladiny Q_a .
Pochůzná berma bude zpevněna vrstvou štěrku s mlatovým povrchem. Tato berma bude ukončena u přístupu z lomového kamene, který bude opět zpřístupňovat oba břehy. Mezi přístupy bude dno opevněno kamenem a zřízeny náslapné kameny pro možný přechod. Celá výše zmiňovaná zájmová část bude prořezána, očištěna od náletů a následně ohumusována a oseta travní směsí. Následuje profil toku značně zarostlý a zahloubený. V tomto úseku dojde k vytvoření usměrňovačů proudění ve formě rovinaných kamenů do klínů. Kameny budou urovnány cca 10 cm nad Q_a . Na kameny bude navazovat kamenný pas z kamenů na štět uložených cca 10 cm nad dno. Tyto kameny budou mít za účel vytvoření proudného úseku a rozvolnění proudnice v řešené části.
 - S0-02 Úsek ř. km 1,425-1,565
Délka zájmového území 140,0 m, počet prvků mrtvého dřeva 4 ks, odstranění migračních bariér 1 ks, zřízení pochůzná bermy cca 21,0 m a počet zřízených přístupů 1 ks.

Druhý zájmový úsek vhodný k úpravě byl vytipován za smuteční sítí. Koryto má zde neopevněný, ale prizmatický charakter s minimem úkrytových možností. Tento charakter toku pokračuje až k dřevěno-kamennému stupni ve formě klapačky. Mezi dřevěnými příčnými prvky dochází k čerpání vody. Návrh spočívá v rozrůznění charakteru proudění vložením mrtvého dřeva do břehu a dna toku. Mrtvé dřevo bude ve formě odkorněných kmenů s náznakem kořenového balu. Dřevo bude zapuštěno do břehu a dna, navíc bude dřevo kotveno dřevěnými pilotami, které budou skrz kmen prohnány a zapuštěny do dna toku. Po toku výše u vzdouvacího objektu, dojde k obnově dřevěného objektu ve stávajících parametrech. Do vrchní kulatiny bude vyříznut otvor, 50 x 10 cm, který bude zajišťovat usměrnění přepadající vody, při minimálních průtocích. Na výtok bude navazovat nově zřízený zdrsněný balvanitý skluz. Který bude mít modelovanou proudnici s vystouplými kameny o cca 15 cm nad ostatní. Tím dojde k vytvoření nepravidelně přepadajícího paprsku a zvýšení drsnosti dna. Celý skluz se navrhuje prosypat místním dnovým substrátem. Na balvanitý skluz navazuje soustava tří malých kamenných přehrážek ve formě kamenů na štět s mezery mezi sebou. Kameny budou cca 25 cm vystouplé nad dno toku. Svahy břehů budou opevněny kameny ve formě schodů viz úsek níže.

V pravobřežní, kde je v současnosti náznak bermy, dojde k rozšíření a urovnání této plochy. Berma bude zpřístupněna kamenným přístupem z vybraných kamenů do šterkového lože s prošterkováním. Berma bude ohraničena nízkou zavazovací zídou, která bude zapuštěna do svahu a tvořit možnost posezení.

- S0-03 Úsek ř. km 1,660-1,990

Délka zájmového území 330,0 m, počet prvků mrtvého dřeva 3 ks, odstranění migračních bariér 2 ks.

Třetí úsek je vymezen příčným betonovým objektem, který tvoří chráničku vodovodu. A pokračuje prizmatickým korytem ke kamennému spádovému stupni s vývarem. Dále pokračuje pořád stejným prizmatickým charakterem k druhému stupni s vývarem a dále k vysokému stupni bez vývaru. Tento úsek je lokálně opevněn dřevěným haťováním. Po opevnění jsou lokálně už jen zbytky. Zdivo stupňů a vývarů, jeví také známky degradace.

V rámci úpravy dojde k doplnění kamenného záhozu pod betonový objekt, který bude zamezovat další nežádoucí erozi pod objektem. Zához bude urovnán do obdobného profilu, jako je betonový objekt. Tzv. s nejmělkším místem uprostřed. Následuje úsek, kde budou do dna uloženy solitérní kameny, dno opevněno kamennými příčnými prvky, z kamenů na štět a do břehu umístěno mrtvé dřevo, ve formě kmenů a pařezů. Tyto prvky mají za úkol vytvořit úkryty, prokysličit vodu, a změnit charakter proudění v řešené části. U stávajícího spádového stupně dojde k odbourání vrchní vrstvy kamenů a zavazovacích křídel. Nad stupeň bude doplněn balvanitý zdrsněný skluz. Základy stávající prahu, budou tvořit závěrný opěrný bod skluzu. Skluz bude tvořen z kamenů uložených na štět s modelovanou proudnicí. Některé budou vyvýšeny nad ostatní, pro vytvoření nepravidelně protékajícího paprsku a zvýšení drsnosti dna. U svahů koryta nad vývarem dojde k odstranění dlažby a nahrazení kamennou rovinou, která bude přímo navazovat na skluz. Následující úsek bude nově opevněn velkými kameny při břehové hraně. Tyto velké kameny 200+ kg budou kladeny jeden vedle druhého, takže vznikne ve dně mezera – úkryt pro organismy a k vrchu bude dosahován svah terénu. Lokálně dojde k zúžení koryta, které bude více proudnější s vyšší úrovní hladiny. Dále budou do koryta vloženy prvky jako mrtvé dřevo, solitérní kameny a usměrňovače, pro rozrůznění podmínek proudění.

- S0-04 Úsek ř. km 1,990-2,175

Délka zájmového území 185,0 m, prodloužení toku 235,0 m, odstranění migračních bariér 1 ks, počet tůní 2 ks, velikost navrhovaných ploch 520 m² + 180 m².

Poslední zájmový úsek tvoří vysoký spádový zděný stupeň a jeho „nadjezí“, část toku, kde se koryto otvírá do okolní louky a není ještě nadměrně zahloubené. Spádový stupeň nemá vývar, a tvoří neprostupnou migrační bariéru. V rámci úprav dojde k vytvoření bypassu vedle stávajícího stupně. Dopadiště stupně bude zasypáno a opevněno kamennou rovinou s ohumusováním a osetím travním semenem a bude zpevněna dvěma příčnými prahy z kamenů ukládaných na štět. Bypassové koryto bude mít charakter přírodně blízkého rybního přechodu s kamennými přehrážkami. Bypass bude navazovat na meandrující tok, který úplně opustí původní napřímenou trasu koryta. Ta bude zasypána a část využita pro vymodelování tůní. Bypass bude vyskládán z lomových kamenů a příčné kamenné prvky zastabilizovány betonovou patkou. Bazény (místa mezi přehrážkami, budou mít strmější sklony svahů proto, aby došlo k rozšíření koryta mezi přehrážkami. Přehrážky jsou navrženy na běžný průtok $Q_a=220$ l/s, při zvýšených průtocích poteče voda přes přehrážky. Kapacita koryta je cca Q_1 . Při zvýšených průtocích (větší než Q_1)

dojde k rozlítí v trase meandrujícího toku, a voda následně poteče přes upravenou přehrážku. Pro zřízení nového bypassu bude zapotřebí ubourat část závazání přehrážky a snížit její korunu. V levobřeží pod přehrážkou navíc dojde k odtěžení části svahu a jeho vysvahování ke korytu. Meandrující koryto bude modelováno do jednotlivých oblouků, které budou na sebe přímo navazovat. Přechod mezi jednotlivými oblouky bude opevněn kamenným záhozem, která bude tvořit proudný úsek a vzdouvat vodu do oblouku. Kameny se budou ukládat naposledy, po dokončení modelace koryta, a budou zatlačovány do dna. Mírou zatlačení dojde k nastavení požadované hladiny v toku. Profil koryta v oblouku bude vymodelován do konkávního (téměř kolmý) a konvexního (položený) břehu. Dno v oblouku bude prohloubeno o cca 200-300 mm. Kapacita koryta je zvolena na cca 700 l/s.

Tůňe budou modelovány v místě stávajícího koryta. Svahy budou rozšířeny a vysvahovány do mírnějších sklonů. Na dno tůň se doporučuje umístit pařezy, kameny pro zvýšení atraktivity tůňe.

Koryto bude zasypáno hutným zásypem z místní zeminy a ohumusováno orníci tl. 200 mm a oseto. V trase koryta bude ponechán mírný průleh pro převedení zvýšených průtoků.

Pro zachování přístupu přes koryto bude vymodelován přes tok brod z lomového kamene, který bude navazovat na plánovanou lesní komunikaci.

Umístění stavby na pozemku:

- Umístění výše uvedené stavby bude podle předložené situace „Katastrální situační výkres“ v měřítku 1:1000 z 07/2020, který vypracoval Ing. Jiří Šubrt pod číslem zakázky 41/2019.

Určení prostorového řešení stavby:

- Zájmové území se nachází v ř.km 1,068 (most v ulici Antonína Dvořáka) a končí u ř.km 2,175 cca 150 m pod lyžařským areálem Struhy.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 1525/2, 1527/1, 1527/2, 1528, 1529, 1530/4, 1530/5, 1530/12, 1530/13, 1530/15, 1530/16, 1530/17, 1530/18, 1530/19, 1531, 1532, 1533, 1534, 1537, 1541/2, 1543/1, 1546/1, 1546/2, 1547/1, 1547/2, 1547/3, 1548, 1549, 1552/3, 1552/6, 1553/4, 1554/1, 3037, 3039, 3040/1, 3040/4, 3041/1, 3041/3, 3042/1, 3042/2, 3043, 3044, 3045, 3046/1, 3046/2, 3047/1, 3047/2, 3047/5, 3047/6, 3048/2, 3048/3, 3059/1, 3060, 3061/1, 3061/2, 3061/4, 3062, 3063, 3065, 3879/1, 3903/2, 3903/5 v katastrálním území Turnov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která je součástí projektové dokumentace, je to „Katastrální situační výkres“ z 7/2020, který obsahuje výkres současného stavu v území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou vypracoval Ing. Jiří Šubrt pod číslem zakázky 41/2019.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započatím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Příjezd ke stavbě bude z účelové komunikace (pozemková parcela 3879/1 v kú Turnov).
7. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.
8. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 13.8.2020 pod zn. 0101361872, a to:
 - povinností stavebníka před započatím zemních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím zákaznické linky
 - energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1
 - pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte poruchovou linku.

9. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 9.9.2020 pod zn. OZP/20/2515/KOR, a to:

ochrana přírody a krajiny:

- vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementy a jinými pojivy
- kořenové zóny stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby. Za kořenovou zónu stromu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5,0 m
- v kořenové zóně nebude prováděna navážka zeminy nebo jiného materiálu
- v kořenové zóně stromů se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost otevřeného výkopu od paty kmene stromů je 2,5 m. Pokud nebude možné tuto vzdálenost dodržet, bude použita bezvýkopová technologie a dotčený úsek bude veden protlakem pod kořenovým systémem stávajících stromů. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem 2 cm. Slabší kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně stromů
- kořenová zóna stromu nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů
- po ukončení prací budou vegetační plochy dotčené stavbou uvedené do původního stavu, tj. povrch výkopu bude zbaven veškerých stavebních zbytků a kamenů, urovnán, překryt kvalitní ornici v tl. min. 150 mm a oset travním osivem
- kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. v období od 1.11 do 31.3 běžného roku. Orgán ochrany přírody upozorňuje, že pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru – pokud pozemek a dřeviny nesplňují vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb. – je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb.,

ochrana ovzduší:

- během stavby kabelového vedení NN se mohou uvolňovat emise polétavého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.).

10. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 18.9.2020 pod č.j. OZP/20/2912/MAH k zásahu do významného krajinného prvku – vodního toku v rámci výše uvedené stavby, a to:

- revitalizační práce ve stávajícím korytě vodního toku budou s ohledem na ochranu rybích společenstev a obojživelníků provedeny v období mimo jejich rozmnožování a vývoj ranných stádií - optimální termín je období červen – říjen běžného kalendářního roku
- práce mimo koryto vodního toku mohou být prováděny i mimo stanovený termín
- před vlastním zahájením prací v korytě toku budou provedeny odborné odlovy všech ryb v dotčeném úseku a slovené ryby budou vysazeny do vhodných úseků výše proti proudu toku. Z provedeného odlovu ryb bude orgánu ochrany přírody doložena písemná zpráva
- práce v korytě toku budou minimalizovány, přičemž nedojde k zahlubování koryta vodního toku a v případě, že to bude technicky možné, budou v korytě ponechány hlinitopísčité a štěrkové náplavy
- zařízení staveniště bude umístěno po dohodě s orgánem ochrany přírody na vhodném místě
- k přístupu na staveniště budou využívány stávající zpevněné cesty a bude minimalizováno zhutňování vegetačních ploch v údolní nivě vodního toku, a to především pojezdy a odstavováním stavební techniky
- při provádění prací nesmí do vodního toku uniknout jakékoliv stavební hmoty (z důvodu možného udušení ryb – zanešení žaber a otravy ostatních vodních živočichů)
- kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. v období od 1.11. do 1.3. běžného kalendářního roku
- v rámci zdravotní probírky břehových porostů budou v lokalitě ponechány staré stromy s dutinami. S ohledem na to, že lokalita je rekreačně exponována, doporučuje se ponechat stromy, které se nacházejí při levém břehu vodního toku

- při provádění prací bude dodržována Česká státní norma ČSN 83 9061 z února roku 2006 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích – zejména ochrana před chemickým znečištěním, ochrana stromů před mechanickým poškozením, ochrana kořenové zóny při navážce, ochrana kořenového prostoru proti snižování terénu, ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů, atd.,
 - v případě provádění prací v kořenovém prostoru stromů, pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí být výkop prováděn ručně a musí být zajištěny další podmínky dle ČSN 83 9061 z února roku 2006 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích. V případě porušení kořenů je nutné tyto zajistit proti vysychání, ošetřit prostředky k ošetření ran a v co nejkratší možné době zajistit jejich zasypaní
 - pozemky dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu nebo do stavu požadovaného vlastníky pozemků, příp. správcem toku
 - toto závazné stanovisko nenahrazuje povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les ve smyslu § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny
 - orgán ochrany přírody dále upozorňuje žadatele, že z důvodu výskytu zvláště chráněných druhů je dle § 56 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny nutné předem získat povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů-nutné vyžádat u Krajského úřadu Libereckého kraje ve smyslu § 77a odst. 5 písm. h) zákona o ochraně přírody a krajiny.
 - toto závazné stanovisko je platné do 31. 12. 2025.
11. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 18.8.2020 pod č.j. OŽP/20/2589/ALL, a to:
- odpady, které vzniknou při výstavbě nového kabelového vedení, musí být řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem o odpadech
 - nebezpečné odpady a odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu
 - bude-li akce prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce na požádání
 - zákon o odpadech se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zjištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech.
12. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 12.8.2020 pod zn. OŽP/20/2534/VET, ve kterém je udělen souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to:
- před zahájením realizace uvažované stavby bude v případě nutnosti požádáno o trvalé odnětí PUPFL a budou vyřízeny všechny zákonné náležitosti s tím spojené dle vyhlášky č. 77/1996 Sb., vyhláška Ministerstva zemědělství o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně PUPFL. Rozhodnutí o odnětí PUPFL vydává MÚ Turnov, OŽP, státní správa lesů dle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., Zákon o lesích a o změně některých zákonů
 - nebude požadováno kácení dřevin na lesních pozemcích tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci (~~dojde pouze k odstranění v minulosti vzniklých pařezů, které budou v kolizi se stavbou~~)
 - případné výkopové práce budou provedeny s ohledem na kořenový systém, budou realizovány s největším možným odstupem od stromů a budou v co nejkratším termínu zahrnuty
 - na lesních pozemcích nebude ukládán stavební materiál a ani jinak nebudou využívány pro uvedenou stavbu
 - po skončení prací budou přímo dotčené lesní pozemky uvedeny do původního stavu včetně zhutnění, zpevnění
 - investor bere na vědomí krátkou vzdálenost stavby od lesního pozemku a možné důsledky, které z toho plynou (ovlivnění stavby lesním pozemkem atd.).
13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství Policie LK, ÚO Semily, DI ze dne 15.9.2020 pod č.j. KRPL-66909-2/ČJ-2020-181106-06, a to:
- jestliže během realizace stavby bude nutné omezit provoz na příslušných komunikacích, tak si vybraný zhotovitel musí zajistit v dostatečném předstihu před zahájením stavby zpracování a

následné projednání návrhu rozmístění přechodného dopravního značení pro realizaci stavby s příslušnými úřady. Vybraný zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu (nejméně 30 kalendářních dnů před zahájením prací) zažádat příslušný silniční správní úřad, MÚ Turnov, odbor dopravní o povolení příp. omezení provozu na dotčených pozemních komunikacích.

14. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu – tj. Muzeum Českého ráje v Turnově, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdí, jímek, hrobů atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).
15. Budou dodrženy podmínky z vyjádření CETIN a.s., prac. Liberec ze dne 24.8.2020 pod č.j. 726237/20, a to:
 - stavebník nebo žadatel je-li stavebníkem je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření
 - pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen nahradit společnosti CETIN a.s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
 - pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s., smlouvu o realizaci překládky SEK. "
16. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska GridServices, s.r.o., Brno ze dne 21.8.2020 pod zn. 5002203188, a to:
 - před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení
 - při realizaci stavby, souběhu a křížení inž.sítí požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou
 - pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.
 - v ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem
 - zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční /neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví
 - plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody
 - rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
 - za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např.trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)
 - stavební činnosti v ochran. pásmu plyn. zařízení, viz. § 68 zákona je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně

- před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plyn.zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plyn.zařízení a plynovodních přípojek stavebník nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti
- bude dodržena mj. ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plyn.zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
- při provádění stavební činnosti, vč.přesného uložení plyn.zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
- odkryté plyn. zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti možnému poškození
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plyn.zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie
- stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn.zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
- před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plyn.zařízení která nebylo odhaleno. O provedené kontrole musí být sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami
- plyn.zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek
- poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojek, vč.hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přípustné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
- případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
- bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

17. Budou dodrženy podmínky Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení pod evid.číslem LB/SM568/20/OP ze dne 31.8.2020, a to:

- podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné "Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.", v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření
- v případě jakýchkoli zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy tohoto silového zařízení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu
- souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení

- umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude respektovat zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které se v dané lokalitě nachází, nebo jehož výstavba se v dané lokalitě připravuje a je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 a prováděno podle předložené koordinační situace vypracované firmou ENVICONS s.r.o., č. zakázky: 41/2019, datum: 07.2020
 - jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností
 - umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení
 - pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů
 - s ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek
 - musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu
 - jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku nebo včas oznámeny naší společností
 - pokud dojde při provádění výkopových prací k obnažení podzemního kabelového vedení, je nutná před zahrnutím výkopu kontrola pracovníkem Provozu sítě ČEZ Distribuční služby, s.r.o., kontaktujte Call centrum naší společnosti.
18. Budou dodrženy podmínky z vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., Praha ze dne 13.8.2020 pod č.j. E34374/20, a to:
- stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození technické infrastruktury stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:
 - písemné vyznění o zahájení prací a to nejméně 15 dní předem
 - před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi /trase
 - prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení)
 - upozornění organizace provádějící zemní práce s polohou vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci
 - upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.)
 - řádné zabezpečení odkrytého podzemního vedení telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
 - odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací
 - nad trasou technické infrastruktury dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k technické infrastruktuře (včetně např. trvalých parkovišť apod.)
 - bez souhlasu majitele, správce nesnižovat ani nezvyšovat krytí nad kabelovými trasami
 - při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“
 - ohlášení ukončení stavby na servisního partnera TMCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.
19. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska správce povodí Povodí Labe, s.p., Hradec Králové ze dne 1.12.2020 pod č.j. PLa/035356, a to:
- u SO 04 (úsek ř.km. 1,990-2,175) nedoporučujeme umisťovat pařezy od osy stávajícího koryta v navržených drobných vodních plochách z důvodu převedení velkých vod
 - kotvení prvků „mrtvého dřeva“ je nedostatečné (krátkodobé). Uvolnění těchto prvků představuje nepřiměřené riziko v době zvýšených průtoků a povodní, kdy následně hrozí zatarasení profilů

mostů a lávek. Případná místa a způsob umístění prvků „mrtvého dřeva“ požadujeme před dalším stupněm projektových příprav konzultovat na Povodí Labe, s.p., Turnov

- v dalším stupni projektových příprav požadujeme doplnit doporučenou druhovou specifikaci použitého kamene a kameniva, včetně stupně opracování hran – může mít vliv na konečné parametry úprav a bezpečnost provozu (přístup ke korytu a nášlapné kameny)
- požadujeme, aby budoucí provoz a údržbu všech nevodohospodářských částí revitalizace určených k volnočasovým aktivitám veřejnosti (schody, odpočinkové zóny, bermy, balvanité přechody atd.) zajišťovalo město Turnov. Dále požadujeme, aby veškeré objekty tohoto charakteru byly v projektové dokumentaci vyčleněny jako samostatný stavební objekt.

20. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SčVK a.s., Teplice ze dne 22.9.2020 pod zn. 020610172754/UTPCTU/Val, a to:

- před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytyčení st.vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a v prostoru potřebném pro provádění stavby
- požadujeme v celé trase dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a příslušné ČSN. Totéž platí i při výsadbě trvalé zeleně
- při realizaci terénních úprav nesmí být měněna niveleta terénu v ochranném pásmu našeho zařízení
- investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace
- zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů, kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací
- požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení
- každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaného zařízení budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investorovi stavby
- přizvání zástupců SčVK a.s., na staveniště ke kontrole provedených prací. Kontrolu zapiše zástupce SčVK a.s., do stavebního deníku
- při provádění stavby bude dodržena ČSN 733050 „Zemní práce“.

21. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Českých radiokomunikací a.s., Praha ze dne 24.8.2020 pod zn. ÚPTS/OS/253063/2020, a to:

- při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní telekomunikační vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení a zařízení, jste povinni podle § 101, odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení těmito pracemi, zejména tím, že:
 - uvědomíte České radiokomunikace, a.s., nebo organizaci, která vydala toto vyjádření k záměru stavebníka, o zahájení prací nejméně 15 dní předem. Podklady k průběhu naší trasy jsou k dispozici u pracovníka firmy Vegacom, a.s.,
 - před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo na staveništi a jeho blízkém okolí. Vytyčení se objednejte u pracovníka firmy Vegacom, a.s.,
 - prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení (zařízení)
 - upozorníte organizaci, provádějící práce na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací
 - upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí a aby ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.)
 - po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky, a to i na přístupových trasách ke staveništi (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.)
 - nad telekomunikačním vedením (zařízením) budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup

- zajistíte, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami
 - dohlédnete, aby organizace provádějící práce zhutnila zeminu pod kabelem a vyzvala pracovníka formy Vegacom, a.s., k provedení kontroly před zakrytím kabelu. Ten ověří, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Ke kontrole vyzvete prosím 5 dní před požadovaným termínem
 - zajistíte, aby při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními vedeními (zařízeními) byla dodržena ČSN 73 60 05 (Prostorová úprava vedení technického vybavení), a aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření
 - při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace
 - bez souhlasu Českých radiokomunikací, a.s., nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením)
 - písemně ohlásíte ukončení prací organizaci, která vydala vyjádření
 - pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení našich sítí ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor povinen předat Českým radiokomunikacím, a.s., geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu
 - pokud by bylo třeba manipulovat s vedením Českých radiokomunikací, a.s., nebo je překládat, je akreditovanou organizací pro takové práce společnost Vegacom, a.s., u níž je třeba práce objednat
 - toto vyjádření platí pro rozsah uvedených prací. Pozbývá platnosti, jestliže se nezačne se stavebními pracemi uvedené stavby do jednoho roku od jeho vydání. Při žádosti o změnu nebo prodloužení územního rozhodnutí je nutno požádat České radiokomunikace o nové vyjádření o existenci podzemních telekomunikačních vedení a zařízení
 - případné poškození kabelu stavebník okamžitě nahlásí na HOTLINE firmy Vegacom.
22. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Lesy ČR, Lesní správa Jablonec nad Nisou ze dne 21.8.2020, a to:
- materiál na stavbu ani odpad z ní nebudou skládkovány na pozemcích Lesů České republiky, s.p.,
 - stavbou nebudou dotčeny ani omezeny pozemky, ke kterým mají právo hospodařit Lesy České republiky, s.p., mimo prostor stavby
 - kácení stromů bude předem odsouhlaseno revírníkem
 - po dokončení stavby bude zaměřen geodeticky skutečný zábor pozemků jako samostatné pozemky a bude projednán jejich převod na Povodí Labe, s.p.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1; Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8; Josef Kněbort, nar. 25.10.1957, Trávnice č.p. 173, 511 01 Turnov 1; Vladimír Kněbort, nar. 9.8.1951, Karoliny Světlé č.p. 1191, 511 01 Turnov 1; Jaroslav Plíva, nar. 17.4.1958, 5. května č.p. 382, 511 01 Turnov 1; Eva Plívová, nar. 22.9.1961, 5. května č.p. 382, 511 01 Turnov 1; Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3; Ing. Jan Kreysa, nar. 23.5.1968, Terronská č.p. 2188, 511 01 Turnov 1; Kulturní centrum Turnov, s.r.o., Markova č.p. 311, 511 01 Turnov 1; Helena Kreysová, nar. 19.6.1941, Výšinka č.p. 1654, 511 01 Turnov 1.

Odůvodnění:

Dne 30.9.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 2.11.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 2.12.2020.

Stavební úřad oznámil dne 7.12.2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože

mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili: stanovisko Povodí Labe, s.p., Hradec Králové ze dne 1.12.2020; stanovisko MÚ Turnov, OŽP ze dne 9.9.2020; závazná stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 18.9.2020, 18.8.2020, 12.8.2020; vyjádření MÚ Turnov OŽP ze dne 12.8.2020; závazné stanovisko MÚ Turnov, ORM ze dne 14.8.2020; vyjádření MÚ Turnov, odbor dopravní ze dne 17.8.2019; závazné stanovisko MÚ Turnov, OŠKS ze dne 7.9.2020; vyjádření KÚ LK, OŽPZ ze dne 18.8.2020; rozhodnutí KÚ LK, OŽPZ ze dne 9.9.2020; souhlasné závazné stanovisko HZS LK, ÚO Semily ze dne 24.8.2020; vyjádření KHS LK Liberec ze dne 7.9.2020; vyjádření Policie ČR, KŘ PLK, ÚO Semily, DI ze dne 15.9.2020; stanovisko GridServices, s.r.o., Brno ze dne 21.8.2020; vyjádření CETIN a.s., prac.Liberec ze dne 24.8.2020; vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 13.8.2020 a 31.8.2020 (souhlas s prováděním činností v ochranném pásmu el.zařízení); vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., Praha ze dne 13.8.2020; vyjádření Telco Pro Services, a.s., Praha ze dne 13.8.2020; vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 13.8.2020; 2x vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 13.8.2020; vyjádření SčVK a.s., Teplice ze dne 22.9.2020; vyjádření České Radiokomunikace, a.s., Praha ze dne 24.8.2020; plná moc k zastupování ze dne 11.8.2020; vyjádření Lesy ČR, Lesní správa Jablonec nad Nisou ze dne 21.8.2020; souhlas na situčním výkrese od: Kulturní centrum Turnov s.r.o., ze dne 24.8.2020, Kněbort Josef, Kněbort Vladimír, Kreysová Helena, Ing. Kreysa Jan, Plíva Jaroslav ze dne 1.6.2020, Plívová Eva ze dne 1.6.2020, Povodí Labe, s.p., Hradec Králové.

Vydaná rozhodnutí:

- Krajský úřad LK, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 9.9.2020 pod zn. KULK 64451/2020, OŽP 1157/2020 rozhodnutí, ve kterém byla povolena výjimka ze základních ochranných podmínek zvláště chráněného druhu živočicha v kategorii kriticky ohrožených dle přílohy č. III vyhlášky pro mihuli potoční (*Lampetra planeri*), uvedených v § 50 odst. 2 zákona, a to ze zákazu ji chytat, rušit, zraňovat či usmrcovat a sbírat a přemísťovat její vývojová stadia a jí užívaná sídla.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Město Turnov,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: vlastníkem dotčených pozemkových parcel 3879/1, 3040/1, 3037, 3041/1, 3039, 3047/1, 3046/2, 3047/2, 3048/2, 3043, 3044, 3046/1, 3047/5, 3048/3, 3045, 3062, 3060, 3061/1, 3061/2, 3063, 3065, 3061/4, 1547/1, 3047/6, 1549, 1548, 1547/2, 1552/6, 1546/1, 1525/2, 1534, 1532, 1528, 1527/1, 1527/2, 1529, 1531, 1533, 1530/5, 1530/18, 1530/19, 1530/16, 1530/17, 1530/4, 1530/15, 1530/12, 1530/13 a 1530/5 v kú Turnov je Město Turnov, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 3903/2 v kú Turnov je Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p., vlastníkem dotčené pozemkové parcely 3040/4 v kú Turnov jsou Kněbort Josef a Kněbort Vladimír, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 3041/3, 3042/2 a 3042/1 v kú Turnov jsou Plíva Jaroslav a Plívová Eva, vlastníme dotčené pozemkové parcely 3059/1 je Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, s.p., vlastníkem dotčené pozemkové parcely 3903/5 v Turnov je Kreysa Jan Ing., vlastníkem dotčených pozemkových parcel 1543/1, 1546/2, 1547/3, 1541/2, 1552/3 v kú Turnov je Kulturní centrum Turnov, s.r.o., vlastníkem dotčených pozemkových parcel 1554/1 a 1553/4 v kú Turnov je Kreysová Helena, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou:

ČEZ Distribuce, a.s.; CETIN, a.s.; GasNet, s.r.o.; Vodohospodářské sdružení Turnov; České Radiokomunikace a.s., Praha; T-Mobile Czech Republic, a.s.; PAMICO CZECH s.r.o., podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 1344/1, 1344/2, 1552/5, 1552/20, 3013/3, 3017/1, 3018/1, 3059/4, 3059/5, 3064/3, 3016, 3013/1, 3020/1, 3019/1, 3017/2, 3018/3, 3036, 3038, 1252, 3050, 3048/1, 3058, 3059/8, 3059/2, 3059/6, 3066/4, 3066/1, 3061/3, 1253, 3064/2, 3879/2, 1551, 1552/2, 1552/7, 1544/1, 1544/3, 1543/2, 1553/1, 1552/4, 1553/2, 1553/3, 1541/1, 1554/6, 1536, 1530/7, 1615/2, 1530/6, 1530/14, 1530/2, 1530/10, 1530/3, 1530/11, 1530/1, 1530/9, 1530/8, 1526 v katastrálním území Turnov a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Turnov č.p. 310 a č.p. 374.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků a staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto územním rozhodnutím. Tyto požadavky budou řešeny investorem mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž.sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Z hledisek, uvedených v § 90 písm. a), b), c), stavebního zákona posoudil stavební záměr žadatele takto:

- **a) s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů** – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území,
- **b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem** – stavba se bude dotýkat ochranných pásem těchto sítí technické a dopravní infrastruktury: podzemní vedení NN a VN; podzemní síť telekomunikačního vedení a zařízení společnosti ČRa, a.s.; technická infrastruktura společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s.; síť elektronické komunikace společnosti CETIN a.s.; vodovodní řad a kanalizační stoka; STL plynovod PE d63 a přípojky; účelová komunikace. Vlastníci a správci výše uvedených technických a dopravní infrastruktury se stavbou souhlasí a jejich podmínky jsou uvedeny ve výroku tohoto rozhodnutí,
- **c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem rozporů** – k umístění stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

MÚ Turnov, ORM orgán územního plánování vydal dne 14.8.2020 pod č.j.spisu ORM/20/1571/LAR závazné stanovisko. Město Turnov má platný Územní plán Turnov, který vydalo zastupitelstvo usnesením č. 299/2014 ze dne 26.6.2014. Územní plán nabyl účinnosti 26.7.2014. Dále má město Turnov Změnu č. 1 Územního plánu Turnov, vydanou zastupitelstvem města usnesením č. 387/2017 ze dne 14.12.2017, účinnou od 30.12.2017 a Změnu č. 2 Územního plánu Turnov vydanou dne 27.2.2020 zastupitelstvem města Turnov usnesením č. 41/2020 s nabytím účinnosti dne 24.4.2020. V Územním plánu Turnov je záměr v plochách VV – Plochy vodní a vodohospodářské, NS – Plochy nezastavěného území – smíšené a ZSP – Zeleň sídelní a přírodního charakteru. Záměr není v rozporu s podmínkami využití těchto ploch. Stebénka je zároveň prvkem ÚSES (územní systém ekologické stability). Jedná se o stávající funkční lokální biokoridor LBK4. V plochách ÚSES je možnost využití území upřesněna územním plánem, přičemž záměr tyto podmínky splňuje – záměrem by se měla posílit funkčnost ÚSES a bude umožněna migrace organismů. Zároveň je podle územního plánu přípustné v plochách ÚSES umisťovat vybrané stavby, pokud jde o zařízení ve veřejném zájmu, které nelze v rámci systému realizovat jinde, a nebudou mít negativní dopad na funkčnost ÚSES. Záměr toto splňuje. Dále v Územním plánu Turnov vede podél Stebenky koridor územní rezervy ÚR8 (jeden z koridorů pro obchvat centra), přičemž charakter záměru neznemožní ani nezkomplikuje případnou realizaci komunikace v budoucnu. Z hlediska cílů a úkolů územního plánování záměr naplňuje ustanovení § 15 odst. 5 a není v rozporu s dalšími ustaveními. Zlepšení stavu území je veřejným zájmem. Záměr je v souladu s územním plánem a s cíli a úkoly územního plánování. Z těchto důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Jedná se o stavbu, kterou nedojde k narušení architektonických a urbanistických hodnot v území.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastník řízení Povodí Labe, s.p., Hradec Králové vydal dne 1.12.2020 pod zn.PLa/2020/035356 stanovisko s podmínkami. Žadatel byl seznámem s těmito podmínkami a s podmínkami souhlasí, a proto jim bylo vyhověno v podmínce č. 19 tohoto rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, územní rozhodnutí se účastníkům řízení podle § 85 odst. 2. písm. b) uvědomuje veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Turnov. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Úřad města Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou :

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, zast. ENVICONS s.r.o., IDDS: 9vm4b4e

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou :

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou.

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jefsn

Josef Kněbort, Trávnice č.p. 173, 511 01 Turnov 1

Vladimír Kněbort, Karoliny Světlé č.p. 1191, 511 01 Turnov 1

Jaroslav Plíva, 5. května č.p. 382, 511 01 Turnov 1

Eva Plívová, 5. května č.p. 382, 511 01 Turnov 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Ing. Jan Kreysa, Terronská č.p. 2188, 511 01 Turnov 1

Kulturní centrum Turnov, s.r.o., IDDS: 5byg8u8

Helena Kreysová, Výšinka č.p. 1654, 511 01 Turnov 1

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1344/1, 1344/2, 1552/5, 1552/20, 3013/3, 3017/1, 3018/1, 3059/4, 3059/5, 3064/3, 3016, 3013/1, 3020/1, 3019/1, 3017/2, 3018/3, 3036, 3038, 1252, 3050, 3048/1, 3058, 3059/8, 3059/2, 3059/6, 3066/4, 3066/1, 3061/3, 1253, 3064/2, 3879/2, 1551, 1552/2, 1552/7, 1544/1, 1544/3, 1543/2, 1553/1, 1552/4, 1553/2, 1553/3, 1541/1, 1554/6, 1536, 1530/7, 1615/2, 1530/6, 1530/14, 1530/2, 1530/10, 1530/3, 1530/11, 1530/1, 1530/9, 1530/8, 1526 v katastrálním území Turnov a

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Turnov č.p. 310 a č.p. 374.

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, sekretariát, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhpy9

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

MÚ Turnov, Ant. Dvořáka 335, 51101 Turnov



B003256980

Ev. č.: 7411/25-MUTU

1. listině / 2/0

11.2.2025

SPIS. ZN.: SÚ/512/25/HOZ
Č.J.: SU/25/623/HOI
ZÁMĚR: Z/2025/23890
Č. ŘÍZENÍ: R/2025/26763
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz

DATUM: 10.2.2025

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 31.1.2025 podal

MĚSTO TURNOV, IČO 00276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do

31.1.2027

platnost územního rozhodnutí spis. zn. SÚ/4534/20/HOZ, č.j. SU/21/254/HOI ze dne 19.1.2021 na stavbu

Stebénka - revitalizace toku

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1525/2, 1527/1, 1527/2, 1528, 1529, 1530/4, 1530/5, 1530/12, 1530/13, 1530/15, 1530/16, 1530/17, 1530/18, 1530/19, 1531, 1532, 1533, 1534, 1537, 1541/2, 1543/1, 1546/1, 1546/2, 1547/1, 1547/2, 1547/3, 1548, 1549, 1552/3, 1552/6, 1553/4, 1554/1, 3037, 3039, 3040/1, 3040/4, 3041/1, 3041/3, 3042/1, 3042/2, 3043, 3044, 3045, 3046/1, 3046/2, 3047/1, 3047/2, 3047/5, 3047/6, 3048/2, 3048/3, 3059/1, 3060, 3061/1, 3061/2, 3061/4, 3062, 3063, 3065, 3879/1, 3903/2, 3903/5 v katastrálním území Turnov. Platnost územního rozhodnutí již byla jednou prodloužena do 31.1.2025 rozhodnutím ze dne 9.2.2023 pod spis. zn. SÚ/53/23/HOZ, č.j. SU/23/735/HOI.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1; Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8; Josef Kněbort, nar. 25.10.1957, Trávnice č.p. 173, 511 01 Turnov 1; Vladimír Kněbort, nar. 9.8.1951, Karolíny Světlé č.p. 1191, 511 01 Turnov 1; Jaroslav Plíva, nar. 17.4.1958, 5. května č.p. 382, 511 01 Turnov 1; Eva Plívová, nar. 22.9.1961, 5. května č.p. 382, 511 01 Turnov 1; Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3; Ing. Jan Kreysa, nar. 23.5.1968, Terronská č.p. 2188, 511 01 Turnov 1; Kulturní centrum Turnov, s.r.o., Markova č.p. 311, 511 01 Turnov 1; Helena Kreysová, nar. 19.6.1941, Výšinka č.p. 1654, 511 01 Turnov 1.

Odůvodnění:

Stavebník oznámil dne 31.1.2025 stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do 31.1.2025, platnost územního rozhodnutí spis. zn. SÚ/4534/20/HOZ, č.j. SU/21/254/HOI ze dne 19.1.2021 na stavbu „Stebénka - revitalizace toku“ byla prodloužena do 31.1.2025, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

- Termín plánovaného zahájení stavby je odsunut pro nedostatek finančních prostředků.

Stavební úřad zkoumal, zda nedošlo v řízení o prodloužení platnosti ke změně podmínek, za kterých bylo povolení (územní rozhodnutí) vydáno. Stavební úřad došel k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně, která by vyžadovala doplnění podkladů, a proto platnost záměru byla prodloužena rozhodnutím jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení v souladu s § 198 odst. 4 stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, rozhodnutí o prodloužení platnosti se účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona uvědomuje veřejnou vyhláškou.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona, a to:

podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník – Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov,

podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – Město Turnov,

podle § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: vlastníkem dotčených pozemkových parcel 3879/1, 3040/1, 3037, 3041/1, 3039, 3047/1, 3046/2, 3047/2, 3048/2, 3043, 3044, 3046/1, 3047/5, 3048/3, 3045, 3062, 3060, 3061/1, 3061/2, 3063, 3065, 3061/4, 1547/1, 3047/6, 1549, 1548, 1547/2, 1552/6, 1546/1, 1525/2, 1534, 1532, 1528, 1527/1, 1527/2, 1529, 1531, 1533, 1530/5, 1530/18, 1530/19, 1530/16, 1530/17, 1530/4, 1530/15, 1530/12, 1530/13 a 1530/5 v kú Turnov je Město Turnov, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 3903/2 v kú Turnov je Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p., vlastníkem dotčené pozemkové parcely 3040/4 v kú Turnov jsou Kněbort Josef a Kněbort Vladimír, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 3041/3, 3042/2 a 3042/1 v kú Turnov jsou Plíva Jaroslav a Plívová Eva, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 3059/1 je Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, s.p., vlastníkem dotčené pozemkové parcely 3903/5 v Turnov je Kreysa Jan Ing., vlastníkem dotčených pozemkových parcel 1543/1, 1546/2, 1547/3, 1541/2, 1552/3 v kú Turnov je Kulturní centrum Turnov, s.r.o., vlastníkem dotčených pozemkových parcel 1554/1, 1553/4 a 3047/6 v kú Turnov je Kreysová Helena, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou: ČEZ Distribuce, a.s.; CETIN, a.s.; GasNet, s.r.o.; Vodohospodářské sdružení Turnov; České Radiokomunikace a.s., Praha; T-Mobile Czech Republic, a.s.; PAMICO CZECH s.r.o.,

podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být o povolení záměru přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 1344/1, 1344/2, 1552/5, 1552/20, 3013/3, 3017/1, 3018/1, 3059/4, 3059/5, 3064/3, 3016, 3013/1, 3020/1, 3019/1, 3017/2, 3018/3, 3036, 3038, 1252, 3050, 3048/1, 3058, 3059/8, 3059/2, 3059/6, 3066/4, 3066/1, 3061/3, 1253, 3064/2, 3879/2, 1551, 1552/2, 1552/7, 1544/1, 1544/3, 1543/2, 1553/1, 1552/4, 1553/2, 1553/3, 1541/1, 1554/6, 1536, 1530/7, 1615/2, 1530/6, 1530/14, 1530/2, 1530/10, 1530/3, 1530/11, 1530/1, 1530/9, 1530/8, 1526 v katastrálním území Turnov a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Turnov č.p. 310 a č.p. 374.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Turnov. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Úřad města Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov,

Účastníci územního řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Účastníci územního řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – do vlastních rukou.

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

PAMICO CZECH, s.r.o., IDDS: ze4u2cg

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Josef Kněbort, Trávnice č.p. 173, 511 01 Turnov 1

Vladimír Kněbort, Karoliny Světlé č.p. 1191, 511 01 Turnov 1

Jaroslav Plíva, 5. května č.p. 382, 511 01 Turnov 1

Eva Plívová, 5. května č.p. 382, 511 01 Turnov 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Ing. Jan Kreysa, Terronská č.p. 2188, 511 01 Turnov 1

Kulturní centrum Turnov, s.r.o., IDDS: 5byg8u8

Helena Kreysová, Výšinka č.p. 1654, 511 01 Turnov 1

Účastníci územního řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – do vlastních rukou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1344/1, 1344/2, 1552/5, 1552/20, 3013/3, 3017/1, 3018/1, 3059/4, 3059/5, 3064/3, 3016, 3013/1, 3020/1, 3019/1, 3017/2, 3018/3, 3036, 3038, 1252, 3050, 3048/1, 3058, 3059/8, 3059/2, 3059/6, 3066/4, 3066/1, 3061/3, 1253, 3064/2, 3879/2, 1551, 1552/2, 1552/7, 1544/1, 1544/3, 1543/2, 1553/1, 1552/4, 1553/2, 1553/3, 1541/1, 1554/6, 1536, 1530/7, 1615/2, 1530/6, 1530/14, 1530/2, 1530/10, 1530/3, 1530/11, 1530/1, 1530/9, 1530/8, 1526 v katastrálním území Turnov a

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Turnov č.p. 310 a č.p. 374.

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

Na vědomí:

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, obvodní oddělení, IDDS: vsmhvp9

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

Město Turnov, sekretariát, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Město Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov